

# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

## Октябрь 2022 год

### ОБЪЕМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

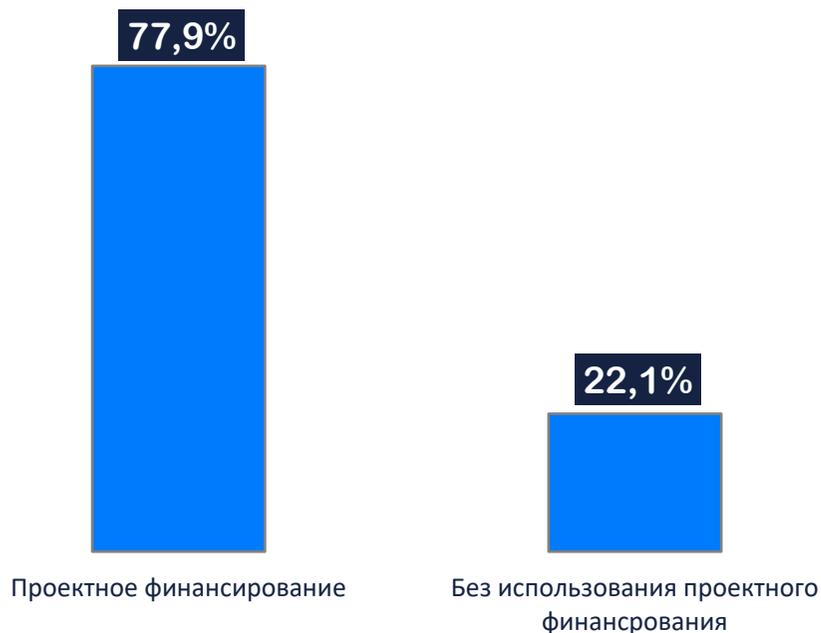
**944,1** тыс. кв.м **+1,5%** мес/мес

**20,4** тыс. квартир **+2,1%** мес/мес

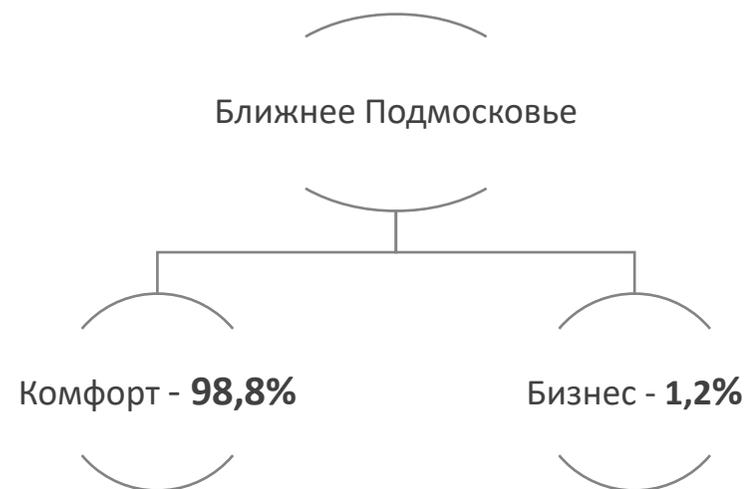
На первичном рынке Ближнего Подмосковья в продажу вышло **5** новых проектов:

ЖК "Долина Яузы", "Квартал Ивакино", "Рублевский квартал", "Новое Замитино", "Гоголь парк"

### ЭСКРОУ-СЧЕТА, кв.м,%



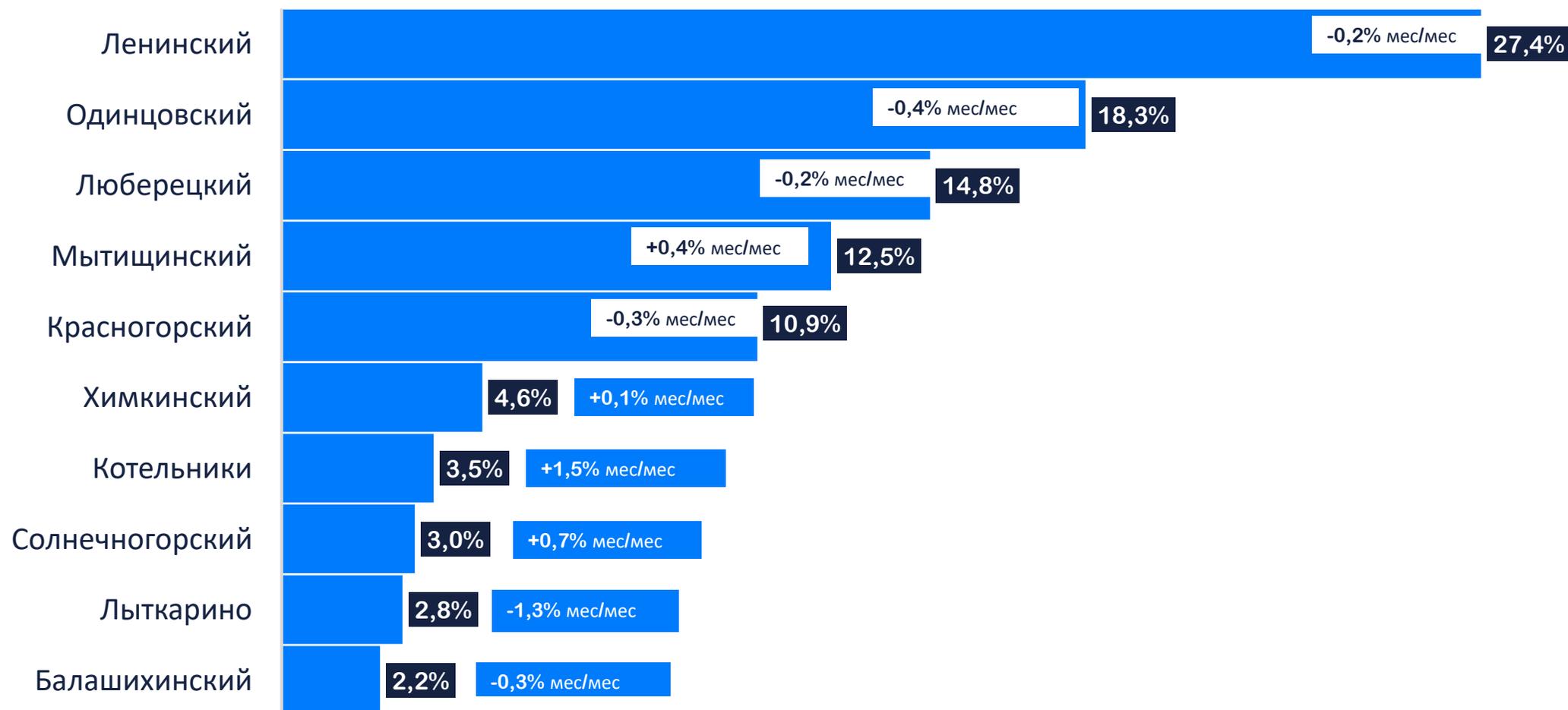
### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

## Октябрь 2022 год

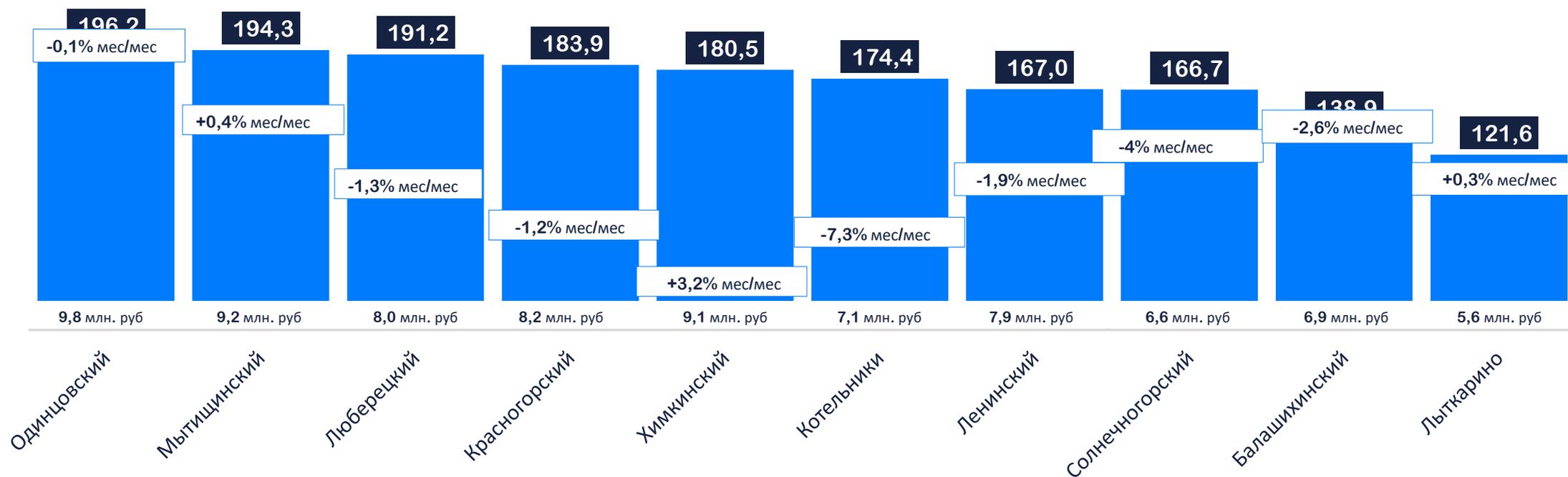
### СТРУКТУРА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОКРУГАМ, КВ.М, %



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

## Октябрь 2022 год

### ЦЕНА КВАДРАТНОГО МЕТРА, ТЫС.РУБ



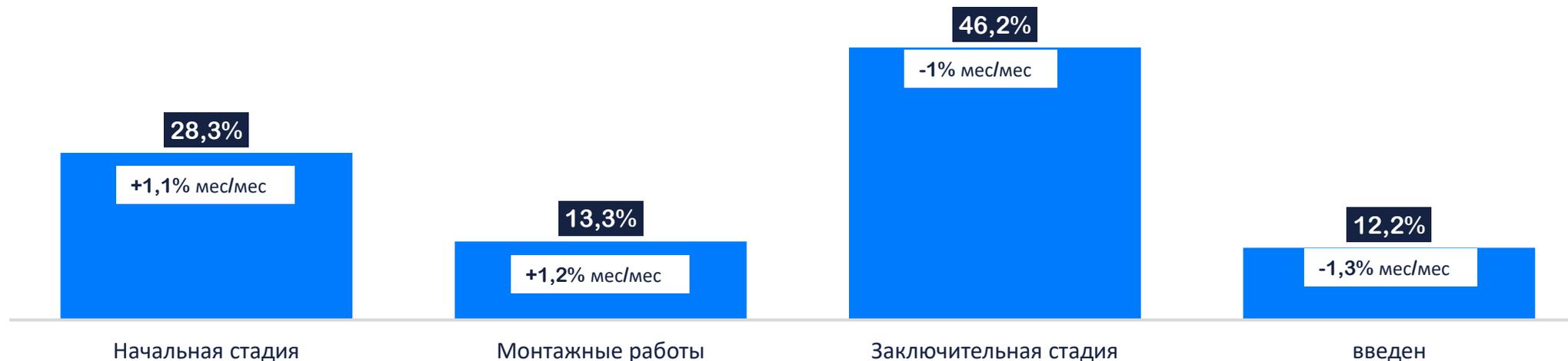
По итогам октября 2022 года средневзвешенная цена квадратного метра составила

**180,9** тыс. руб. (-0,1% мес/мес)

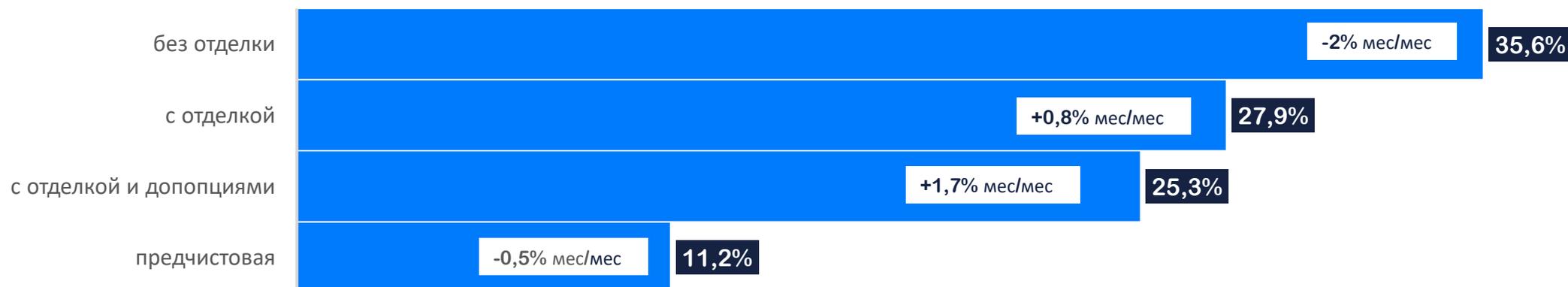
# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости

## Октябрь 2022 год

### СТАДИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ, КВ.М, %



### ОТДЕЛКА, ШТ, %



# Ближнее Подмосковье. Первичный рынок жилой недвижимости Октябрь 2022 год

## КВАРТИРОГРАФИЯ, ШТ, %

Средняя площадь 46,2 кв.м.  
-0,05% мес/мес

